

# 町会倉庫令和3年の大修理が終了しました

2021年11月 松波町会倉庫修繕チーム

松波町会には、お神輿を収納している大型倉庫、盆踊りの櫓用の長細い倉庫「約7メートル」、リヤカー用の倉庫がありました。設置以降、手を入れる事なく過ごしていたこともあり、傷みが激しくなっていました。

建て替える場合、数百万円が見込まれる大型倉庫と櫓用倉庫は、有志で修繕作業に取り組み、リヤカー用の倉庫は取り壊し、跡地に新たな倉庫を設置しました。また、戦後の物資不足を経験していた方々の時代から、会館裏に残されていた品々は、粗大ごみとなって放置されており、片づけ作業に取り組みました。

## 修繕作業内容について

1：松波会館裏庭の整理整頓

2：リヤカー倉庫の撤去及び整地作業

3：盆踊り用櫓倉庫の修繕

：屋根の修繕「さび止め塗料を塗った後に、波型ビニールを被せました」

：外部塗装作業「全面の塗装作業を行いました。千葉商側の外壁は30センチほど土に埋まっていました。接していた土を掘り出し、外壁をペンキで塗装した後に、波型ビニールで保護して、埋め戻しています。」

：倉庫開閉部の補強作業「屋根荷重を支える補強材を3本設置して、雨戸下部の修繕を行った結果、雨戸の開閉が容易となりました。」

4：大型倉庫の修繕

：鉄支柱の補強「倉庫の構造に重要な鉄支柱の穴あきについては、コンクリートで空間を塞ぎ、金属板を張り付ける補強をしました。」

：外部塗装作業「さびを落とし、さび止めペンキを塗り、色ペンキを塗りました。」

：ドアの補強「アルミ製のドア板を合板で補強しました。」

：屋根修繕「専門業者に重ね張りで修繕してもらいました。」

## 自主防災会：防犯防災部共用の倉庫設置について

整地したリヤカー置き場の跡地に、防犯防災部が中型倉庫を設置しました。

## 費用について

倉庫の修繕は、橘さんから頂いた100万円の寄付金に加え、匿名の方々から頂いた、合計200万円を超える寄付金を活用させて頂きました。町会の予算と

しては 150 万円が計上されていましたが、私達は費用削減に努めました。

### **修繕作業の費用について**

修繕作業は、町会理事の有志で行い、外注した大型倉庫屋根修繕支払い分を除き、費用の大部分は材料費が占めています。また、メンバーの早川さんが個人所有していた用具を使わせてもらい、費用の大幅な削減が叶いました。

修繕材料費 等	193,187 円
大型倉庫屋根修繕費用	277,800 円 「依田板金支払額」
修繕費用合計金額	<u>470,987 円①</u>

### **自主防災会：防犯防災部共用の倉庫設置費用について**

千葉市から、自主防災会が、倉庫本体価格の約半額を助成してもらいました。  
町会は本体価格の約半額と設置工事費用を負担しました。

本体価格	287,870 円
自主防災会への補助金	143,900 円 「注：申請は百円未満をカット」
町会負担金額	143,970 円
設置工事費用	40,700 円
倉庫設置費用合計金額	328,570 円 「町会負担分は <u>184,670 円②</u> 」
	<u>470987 円①+184670 円②=655,657 円</u>

令和 3 年の大修理は、合計約 65 万 5 千円で終える事が出来ました。

### **作業期間と作業メンバーについて**

メンバー全員での作業は、令和 3 年 9 月 7 日から 10 月 14 日まで行いました。  
チームリーダーの早川さんが修繕材料の手配、事前準備等を一人で担ってくれました。また、10 月 14 日以降も他のメンバーの協力を得て、仕上げ作業に取り組んでくれました。是非、整備が終わった町会倉庫群を、見て下さい。

#### 作業メンバーを紹介します

1 丁目：吉田 陽子                    2 丁目：植木 典子

3 丁目：関 文夫                    4 丁目：小石川 光昭 「技術顧問」

4 丁目：早川 浩一 「チームリーダー兼技術責任者」

4 丁目：澤田 光義                    4 丁目：井口 正信 「庶務：文責」

お手伝い      2 丁目：市川 多鶴      3 丁目：布施 博孝